



KORRALDUS

06.03.2023 nr 1.1-3/23/187

**Projekteerimistingimuste andmine riigitee 8
Tallinn–Paldiski km 11,0-14,0 asuva Tähetorni–
Harku lõigu ja Harku eritasandilise ristmiku
ehitusprojekti koostamiseks**

Transpordiamet algatas 09.12.2022 projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 11,0-14,0 asuva Tähetorni–Harku lõigu ja Harku eritasandilise ristmiku ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Projekteerimistingimuste menetluse eemeks olev riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 11,0-14,0 asuva Tähetorni–Harku lõik ja Harku eritasandiline ristmik paikneb Harju maakonnas Saue vallas Hüüru, Alliku ja Vatsla külades ning Harku vallas Harku alevikus ja Laabi külas ning Tallinna linnas.

Projekteerimistingimused on kooskõlas Saue ja Harku valla ning Tallinna linna üldplaneeringuga, milles on menetluse eemeks oleva riigitee koridor määratud.

Projekti eesmärk on liiklusohutuse taseme ja sõidumugavuse tõstmine, sujuvama liikluskeskkonna loomine ning selleks vajaliku tehnilise teemaa määramine. Projekteeritud lahendus peab olema realiseeritav etappidena ning maade omandamine on kogu lõigus vajalik teostada vastavalt 2+2 lahendusele.

2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse eemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse eemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitus või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitas Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse

käigus järgnevas tabelis loetletud kinnisasjade omanikke, kelle kinnistute osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse:

Katastritunnus	Kinnisasja nimi
72701:001:0085	Paldiski mnt 432
72701:001:0721	Haku
72701:001:0744	Lutsu
72701:001:0103	Ivastiku
72701:001:0012	Harku karjäär 3
72701:001:0112	Voolu
72601:001:1165	Kõrvaltee
72701:001:0110	Kelluka
72701:001:0053	Vahtra
72601:001:0467	Harku tee 2
72701:001:0065	11191 Harku-Rannamõisa tee
72601:001:1208	Harku tee 1a
72701:001:0087	Tuisu
72701:001:1231	Paldiski mnt 305
72701:001:0052	Paldiski mnt 303
72701:001:0042	Paldiski mnt 301
72701:001:0790	Altmäe tee 6
72701:001:0722	Uus tänav
72701:001:0076	Altmäe tee 1
72701:001:0142	Vaha
72701:001:0138	Alajaama tee 8 // Harku alajaam
72701:001:2062	Tabasalu-Juuliku tee L25
72601:001:0828	Alajaama tee 1
72701:001:2061	Harku kergtee L2
72701:001:2060	Harku kergtee L1
19814:001:0501	Uus tänav
19801:001:3978	Uus kergliiklustee L1
19801:001:3449	Uus tn 14
19801:001:3699	Instituudi tee 12
19801:001:4058	Timuti tee L2
72601:001:0829	Timuti tee L2
72701:001:0646	Gustavi
19814:001:0548	Nurme tee
19814:001:0158	Ristikute tn 9
19814:001:0160	Sepa
19814:001:0595	Rohtla
72701:001:0294	Toominga
72701:001:0293	Lehtsaare
72601:001:0794	11401 Laagri-Harku tee

72701:001:1350	Laagri-Harku kergliiklustee L5
72701:001:1349	Vana-Tammemäe
72601:001:1593	Kaasiku tee L7
72601:001:1591	Kaasiku tee 2
72601:001:0803	Ämari
72601:001:0838	Instituudi tee 70
72701:001:0794	Pääsukese tee 1a
72701:001:0795	Tammetalu tee 1
72701:001:1790	Laagri-Harku kergliiklustee L6
72501:001:0206	Kivinurme
72501:001:0205	Kotka tee 4
72701:001:0481	Laagri-Harku kergliiklustee L1
72601:001:0619	Juuliku-Tabasalu tee L27
72701:001:0482	Laagri-Harku kergliiklustee L2
72601:001:0901	11191 Harku-Rannamõisa tee L2
72701:001:1141	Laagri-Harku kergliiklustee L4
72701:001:0733	Laagri-Harku kergliiklustee L3
72701:001:0776	11401 Laagri-Harku tee L10
72701:001:0772	11401 Laagri-Harku tee L9
72701:001:0771	Kotka tee 2
72701:001:0732	Vanamänniku
72601:001:0395	Väriheina tee 14
72701:001:0981	Männiku
72701:001:0778	Kotka tee 5
72601:001:0394	Tihniku tänav L6
72601:001:0393	Pilliroo tn 42a
72601:001:0618	Juuliku-Tabasalu tee L17
72601:001:0589	Juuliku-Tabasalu tee L26
72601:001:0590	Juuliku-Tabasalu tee L16
72701:001:2071	Juuliku-Tabasalu tee L21
72701:001:1230	Harku-Hüüru kergtee L1
72701:001:2059	Uus tn 15
72701:001:0109	Ildase
72701:002:0567	8 Tallinn-Paldiski tee
72601:001:0830	Alajaama tee L2
19814:001:0394	Nurme tee 15
72701:001:0292	Põldsaare
72601:001:1589	Vana-Kaasiku
72601:001:1270	Pääsukese tee 1b

Transpordiamet viis läbi projekteerimistingimuste andmiseks vajaliku menetluse, mille käigus on muu hulgas kaasatud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud ning asutused ja isikud, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega või kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 31 lõige 6).

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, § 99 lõiked 1 ja 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 5 punkti 1 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 11,0-14,0 asuva Tähetorni–Harku lõigu ja Harku eritasandilise ristmiku ehitusprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada projekteerimistingimuste andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 11,0-14,0 asuva Tähetorni–Harku lõigu ja Harku eritasandilise ristmiku projekteerimistingimused;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mart Michelis

juhataja

projekteerimise üksus